

4 MM d.o.o. u stečaju
Vladimira Becića 30, 10360 Sesvete, OIB: 37496100724
St-5854/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

Stečajni sudac: Maja Jurovicki

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5854/2016

Dužnik: 4 MM d.o.o. u stečaju

Vladimira Becića 30, 10360 Sesvete, OIB: 37496100724

**Izvešće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne
mase za razdoblje od 20.04.2018. do 04.10.2019.**

br. 2 (O-20)

I. Tijek stečajnog postupka

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj: St-5854/2016, vodi se stečajni postupak nad dužnikom 4 MM d.o.o., Vladimira Becića 30, 10360 Sesvete, OIB: 37496100724, otvoren 20. travnja 2018. u kojem je postupku imenovan stečajni upravitelj Anđelko Stankus iz Jalkovca, Braće Radić 20, Varaždin.

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja podneseno je za razdoblje od 20.4.2018. do 05.07.2019. godine, te je u odnosu na to izvješće utvrđuje slijedeće:

- a) Dana 30.07.2019. godine završena je druga elektronička javna dražba na kojoj nije bilo ponuda te je FINA 01.08.2019. godine objavila poziv za sudjelovanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja završava 23.10.2019. godine. Početna cijena za nadmetanje na drugoj dražbi iznosi 326.304,04 kn. Pravo sudjelovanja na dražbi imaju osobe koje plate jamčevinu u iznosu od 65.260,81 kn, a mora biti evidentirana najkasnije do 30.09.2019. godine.

II. Stanje stečajne mase

Po izvršenoj analizi imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, podataka o dugotrajnoj imovini, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine u iznosu od 863.500,00 kn.

Imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina upisana u Općinski sud Velika Gorica, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, katastarske općine Novaki, broj zk uloška 2131 Vrbovec, k.o. Novaki, ukupne površine od 2 jutra i 2567 čhv, a koja se sastoji od::

- kat.čestice 2536/1 oznake zemljišta: 4 zgrade, betonara i ekonomsko dvorište, površine 2 jutra i 1537 čhv,
- kat.čestice 2536/2 oznake zemljišta: dvorište, površine 197 čhv,
- kar.čestice 2536/3, oznake zemljišta: 4 zgrade, silos i ekonomsko dvorište, površine 833 čhv.

4 MM d.o.o. u stečaju
Vladimira Becića 30, 10360 Sesvete, OIB: 37496100724
St-5854/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus
Stečajni sudac: Maja Jurovicki

Nakon izvršenog evidentiranja s osnove procjene nekretnine, stečajna masa na dan 05.04.2019. iznosi 1.305.216,18 kn, a kako je iskazano u tabeli 1.

Tabela 1.

Red. br.	Opis	Imovina iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 20.04.2018.	Stanje imovine na dan 05.04.2019.
1.	Nekretnina upisana u zk uložka 2131, katastarske općine Novaki, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec	863.500,00	1.305.216,18
	IMOVINA	863.500,00	1.305.216,18

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Kako je jedina imovina stečajnog dužnika nekretnina za koju je u tijeku prodaja putem elektroničke dražbe, stečajni upravitelj predlaže:

- prihvatanje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje do 20.04.2018. do 04.10.2019. godine.

Stečajni upravitelj
Anđelko Stankus